						<b>Ing. Dennys E. Valverde Sánchez</b> <b>Curadora Urbana No. 1 de Puerto Colombia, Atlántico</b>					
RADICACION		085-73-1-23-0029				DEL		MIÉRCOLES 22 DE MARZO DE 2023 (22-03-23)			
SOLICITANTE		AILYN ALEJANDRA ALARCON DURAN C.C. 1.140.886.719				Expediente 085-73-1-23-0029		DESISTIMIENTO DE SOLICITUD DE LICENCIA DE CONSTRUCCION EN LA MODALIDAD DE OBRA NUEVA.			
						RES 085-73-1-23-0066					
FECHA DE EXPEDICION		VIERNES 12 DE MAYO DE 2023 (12-05-23)				FECHA DE EJECUTORIA		07 JUN 2023		VIGENCIA SIN VIGENCIA	

### RESOLUCION N.º 085-73-1-23-0066 DEL VIERNES 12 DE MAYO DE 2023


Por la cual se entiende desistido el trámite y se ordena el archivo de la solicitud de LICENCIAS URBANISTICA DE CONSTRUCCION EN LA MODALIDAD DE OBRA NUEVA para el inmueble identificado con la matrícula inmobiliaria 040-564243 ubicado en Lote 1 Corregimiento de Salgar Fracción de sabanilla, jurisdicción de Puerto Colombia.

La Curadora Urbana Número Uno del Municipio de Puerto Colombia Atlántico, en ejercicio de las facultades legales conferidas en las Leyes 388 de 1997, 810 de 2003, Decreto Nacional 1077 del 26 de mayo de 2015, Decreto Municipal 0204 del 04 de mayo de 2022, el Acuerdo Municipal No. 013 de diciembre 05 de 2017 y,

### CONSIDERANDO

1. Que el Decreto N° 1077 de 2015, Único Reglamentario del Sector Vivienda, Ciudad y Territorio señala que el curador urbano ejerce una función pública para la verificación del cumplimiento de las normas urbanísticas y de edificación vigente, a través del otorgamiento de licencias de parcelación, urbanización, subdivisión y de construcción.
2. Que la Constitución Política Nacional en su artículo 209 y la Ley 489 de 1998, en su artículo 3° establecen que la función administrativa está al servicio del interés general y se desarrolla bajo los principios de igualdad, moralidad, eficacia, economía, celeridad, imparcialidad y publicidad, siendo deber de las autoridades coordinar sus actuaciones para el cumplimiento de los fines del estado.
3. Que el artículo 2.2.6.1.1.1 del Decreto No. 1077 de 2015, establece que *La licencia urbanística es el acto administrativo de carácter particular y concreto, expedido por el curador urbano o la autoridad municipal o distrital competente, por medio del cual se autoriza específicamente a adelantar obras de urbanización y parcelación de predios, de construcción, ampliación, modificación, adecuación, reforzamiento estructural, restauración, reconstrucción, cerramiento y demolición de edificaciones, de intervención y ocupación del espacio público, y realizar el loteo o subdivisión de predios.*
4. Que el día miércoles 22 de marzo de 2023 bajo radicación 085-73-1-23-0029 ante este despacho, la señora **AILYN ALEJANDRA ALARCON DURAN**, identificada con cédula de ciudadanía 1.140.886.719 expedida en Barranquilla-Atlántico, solicitó LICENCIA URBANISTICA DE CONSTRUCCION EN LA MODALIDAD DE OBRA NUEVA para desarrollarse en el lote 1 ubicado en el Corregimiento de Salgar, Fracción Sabanilla, Jurisdicción de Puerto Colombia, identificado con el folio de matrícula inmobiliaria 040-564243.
5. Que en cumplimiento el artículo 2.2.6.2.2.2. del Decreto 1077 de 2015, le fue enviada a la señora Ailyn A. Alarcon D. al email [ailynalejandra29@gmail.com](mailto:ailynalejandra29@gmail.com) el 12 de abril de 2023 el formato de valla informativa para el cumplimiento de lo reglado por el parágrafo primero, artículo 2.2.6.1.2.2.1 Citación a vecinos del Decreto 1077 de 2015.
6. Que en fecha 25 de abril de la anualidad se requirió a la solicitante anexar la fotografía de la valla informativa sin que se diera respuesta al requerimiento.
7. Que el termino de 05 días señalado en el artículo 2.2.6.1.2.2.2 se encuentra vencido produciéndose de manera automática el desistimiento de la solicitud.



	Ing. Dennys E. Valverde Sánchez Curadora Urbana No. 1 de Puerto Colombia, Atlántico						
	RADICACION		085-73-1-23-0029		DEL MIERCOLES 22 DE MARZO DE 2023 (22-03-23)		
	SOLICITANTE		AILYN ALEJANDRA ALARCON DURAN C.C. 1.140.886.719		Expediente 085-73-1-23-0029 RES 085-73-1-23-0066		
	FECHA DE EXPEDICION		VIERNES 12 DE MAYO DE 2023 (12-05-23)		FECHA DE EJECUTORIA		
				07 JUN 2023		VIGENCIA	SIN VIGENCIA

**RESOLUCION N.º 085-73-1-23-0066 DEL VIERNES 12 DE MAYO DE 2023**

Por la cual se entiende desistido el trámite y se ordena el archivo de la solicitud de LICENCIAS URBANISTICA DE CONSTRUCCION EN LA MODALIDAD DE OBRA NUEVA para el inmueble identificado con la matrícula inmobiliaria 040-564243 ubicado en Lote 1 Corregimiento de Salgar Fracción de sabanilla, jurisdicción de Puerto Colombia.

8. Que por lo expuesto la Curadora Urbana Número Uno del Municipio de Puerto Colombia Atlántico, Ingeniera **DENNYS ESTHER VALVERDE SANCHEZ**,

**RESUELVE:**

**ARTÍCULO 1º.** - Entender desistida la solicitud de LICENCIA DE CONSTRUCCION EN LA MODALIDAD DE OBRA NUEVA presentada por **AILYN ALEJANDRA ALARCON DURAN**, identificada con cédula de ciudadanía 1.140.886.719 expedida en Barranquilla-Atlántico, bajo el radicado 085-73-1-23-0029.

**ARTICULO 2º.** - Archivar el trámite con radicación 085-73-1-23-0029 del 22 de marzo de 2023.

**ARTICULO 3º.** - Una vez en firme el presente acto administrativo el interesado contará con 30 días calendario para el retiro de los documentos que conforman el expediente o solicitar su traslado a otro en el evento de haber radicado nuevamente ante esta Curadora.


**ARTICULO 4º.** - Contra esta decisión procede solamente el recurso de reposición ante esta Curadora Urbana dentro de los diez (10) días siguientes a la notificación.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

Dada en el Municipio de Puerto Colombia - Atlántico el doce (12) de mayo de dos mil veintitrés (2023).

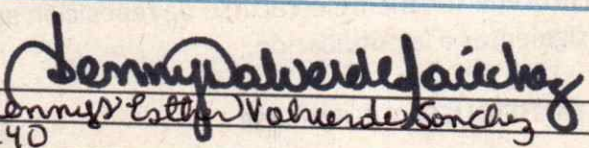

Vo.Bo. Jurídica	Vo.Bo. Arquitectura	Vo.Bo. Coordinación L y A.	FIRMA CURADORA
Dra. LIANE SAUMET MENDINUEA T.P. 177953 CSJ	Arq. ELKIN MEZA DEL VALLE M.P. A08262005-72311513	Dr. OSCAR PRIETO T.P. 86950 CSJ	Ing. DENNIS VALVERDE SANCHEZ
Abog. LIANE SAUMETH M	Arq. ELKIN MEZA DEL V.	Abog. OSCAR PRIETO B.	



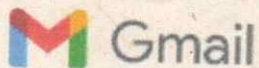
	Ing. Dennys E. Valverde Sánchez Curadora Urbana No. 1 de Puerto Colombia, Atlántico					
	RADICACION	085-73-1-23-0029		DEL	MIÉRCOLES 22 DE MARZO DE 2023 (22-03-23)	
	SOLICITANTE	AILYN ALEJANDRA ALARCON DURAN C.C. 1.140.886.719		Expediente 085-73-1-23-0029 RES 085-73-1-23-0066	DESISTIMIENTO DE SOLICITUD DE LICENCIA DE CONSTRUCCION EN LA MODALIDAD DE OBRA NUEVA.	
	FECHA DE EXPEDICION	VIERNES 12 DE MAYO DE 2023 (12-05-23)		FECHA DE EJECUTORIA	07 JUN 2023	VIGENCIA SIN VIGENCIA

**RESOLUCION N.º 085-73-1-23-0066 DEL VIERNES 12 DE MAYO DE 2023**

Por la cual se entiende desistido el trámite y se ordena el archivo de la solicitud de LICENCIAS URBANISTICA DE CONSTRUCCION EN LA MODALIDAD DE OBRA NUEVA para el inmueble identificado con la matrícula inmobiliaria 040-564243 ubicado en Lote 1 Corregimiento de Salgar Fracción de sabanilla, jurisdicción de Puerto Colombia.

NOTIFICACION	
RESOLUCION No.	08573-1-23-0066 DEL VIERNES 12 DE MAYO DE 2023 (12-05-23)
HOY _____ SE NOTIFICA A LA SEÑORA <b>AILYN ALEJANDRA ALARCON DURAN</b> , IDENTIFICADA CON CÉDULA DE CIUDADANÍA 1.140.886.719 EXPEDIDA EN BARRANQUILLA-ATLÁNTICO.	
<b>EL NOTIFICADO:</b> Firma: _____ Nombre completo: _____ CC. N°: _____	
<b>EL NOTIFICADOR:</b> Firma:  Nombre completo: <u>Dennys Esteban Valverde Sánchez</u> CC. N°: <u>22.545.240</u>	
CONSTANCIA DE EJECUTORIA RESOLUCION 085-73-1-23-0066	
HOY <u>07 JUN 2023</u> QUEDA EJECUTORIADA ESTA RESOLUCION	
LA CURADORA 	





CURADORA URBANA 1 PUERTO COLOMBIA <curadoraurbana1puertocolombia@gmail.com>

## CURADURIA URBANA 1 PUERTO COLOMBIA NOTIFICACION DE LA RESOLUCION 085-73-1-23-0066

1 mensaje

CURADORA URBANA 1 PUERTO COLOMBIA <curadoraurbana1puertocolombia@gmail.com>  
Para: ailynalejandra29@gmail.com

19 de mayo de 2023,  
13:17

Sra:  
AYLIN ALEJANDRA ALARCON DURAN

Respetuoso saludo,

Anexo la Resolución N.º 085-73-1-23-0066 del viernes 12 de mayo de 2023 "Por la cual se entiende desistido el trámite y se ordena el archivo de la solicitud de LICENCIAS URBANÍSTICA DE CONSTRUCCION EN LA MODALIDAD DE OBRA NUEVA para el inmueble identificado con la matrícula inmobiliaria 040-564243 ubicado en Lote 1 Corregimiento de Salgar Fracción de sabanilla, jurisdicción de Puerto Colombia."

Esta notificación se surte por medio electrónico de acuerdo , al artículo 2.2.6.1.2.3.7 **Notificación de licencias decreto 1077 de 2015, y al artículo 56 de la ley 1437 de 2011.**

La interposición de recursos podrá hacerse personalmente o al correo [radicacion@curaduria1puertocolombia.com](mailto:radicacion@curaduria1puertocolombia.com) dentro de los 10 días siguientes a esta notificación.


Cordialmente.

\*\*\*\*\*  
**FAVOR NO RESPONDER ESTE CORREO**  
\*\*\*\*\*



DENNYS VALVERDE SÁNCHEZ

Apreciado Usuario, este correo es solo para comunicaciones y notificaciones, por favor NO RESPONDER  
Recibimos su correspondencia en el correo  
[info@curaduria1puertocolombia.com](mailto:info@curaduria1puertocolombia.com)

 **Resolucion No. 085-73-1-23-0066.pdf**  
1477K