

	Ing. Dennys E. Valverde Sánchez				
	Curadora Urbana No. 1 de Puerto Colombia, Atlántico				
	RADICACION	085-73-1-23-0039	DEL	LUNES 10 DE ABRIL DE 2023 (10-04-2023)	
	SOLICITANTE	SOCIEDAD CAUJARAL 2 S.A.S., Nit. 901.657.482-5. R. Legal. ANDRES F. TORRES N. C.C. No. 79.782.292.	Expediente 085-73-1-23-0039	CORRECCION DE ERROR TIPOGRAFICO EN LA RESOLUCION 085-73-1-23-0076 DEL VIERNES 01 DE JUNIO DE 2023	
FECHA DE EXPEDICION	MARTES 13 DE JUNIO DE 2023 (13-06-23)	FECHA DE EJECUTORIA	MARTES 13 DE JUNIO DE 2023 (13-06-23)	VIGENCIA	-

RESOLUCIÓN Nº 085-73-1-23-0084 DEL MARTES 13 DE JUNIO DE 2023

Por la cual se CORRIGE UN ERROR TIPOGRAFICO EN LA RESOLUCION 085-73-1-23-0076 DEL VIERNES 01 DE JUNIO DE 2023

La Curadora Urbana Número Uno del Municipio de Puerto Colombia Atlántico, en ejercicio de las facultades legales conferidas en las Leyes 388 de 1997, 810 de 2003, Decreto Nacional 1077 del 26 de mayo de 2015, Decreto Municipal 0204 del 04 de mayo de 2022, el Acuerdo Municipal No. 013 de diciembre 05 de 2017 y,

CONSIDERANDO

1. Que el mediante resolución 085-73-1-23-0076 expedida y notificada el 01 y 09 de junio de 2023, respectivamente, se concedió Licencia Urbanística de Construcción en la modalidad de obra nueva a la Sociedad **CAUJARAL 2 S.A.S.**, con Nit. 901.657.482-5 representada legalmente por el señor **ANDRES FERNANDO TORRES NIETO**, identificado con **cedula de ciudadanía No.79.782.292** expedida en Bogotá D.C., para una (1) vivienda unifamiliar de un (1) piso y sótano.
2. Que en el cuadro de encabezado de página en el aparte "Expediente" se anotó 085-73-1-23-0017, siendo el correcto 085-73-1-23-0039.
3. Que al verificar la información se concluye que el error tipográfico resulta inocuo ya que no afecta el área de construcción aprobada, ni el proyecto en modo alguno, sin embargo, puede generar confusión frente a las autoridades de registro y eventuales adquirentes.
4. Que el artículo 45 de la ley 1437 de 2011. Por la cual se expide el Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo: CORRECCION DE ERRORES FORMALES: En cualquier tiempo, de oficio o a petición de parte, se podrá corregir los errores simplemente formales contenidos en los actos administrativos, ya sean aritméticos, de digitación, de transcripción o de omisión de palabras. En ningún caso la corrección dará lugar a cambios en el sentido material de la decisión, ni revivirá los términos legales para demandar el acto. Realizada la corrección esta deberá notificada o comunicada a todos los interesados, según corresponda.
5. Que, en mérito a lo expuesto, la Curadora Urbana Número Uno del Municipio de Puerto Colombia Atlántico, Ingeniera **DENNYS ESTHER VALVERDE SANCHEZ**,

RESUELVE:

ARTÍCULO UNICO- Corregir la resolución 085-73-1-23-0076 del 01 de junio de 2023, mediante la cual se concedió Licencia Urbanística de Construcción en la modalidad de obra nueva a la Sociedad **CAUJARAL 2 S.A.S.**, con Nit. 901.657.482-5 representada legalmente por el señor **ANDRES FERNANDO TORRES NIETO**, identificado con **cedula de ciudadanía No.79.782.292** expedida en Bogotá D.C., para una (1) vivienda unifamiliar de un (1) piso y sótano, en el sentido que la radicación correcta es **085-73-1-23-0039**.

CUMPLASE

En el Municipio de Puerto Colombia - Atlántico el martes trece (13) de junio de dos mil veintitrés (2023).

Vo.Bo. Jurídica	Vo.Bo. Arquitectura	Vo.Bo. Coordinación L y A.	FIRMA CURADORA
Dra. LIANE SAUMET MENDINUETA T.P. 177953 CSJ	Arg. ELKIN MEZA DEL VALLE M.P. A08262005-723115 LJ	Dr. ÓSCAR PRIETO T.P. 86950 CSJ	Ing. DENNYS VALVERDE SANCHEZ
Abog. LIANE SAUMETH M	Arg. ELKIN MEZA DEL V.	Abog. ÓSCAR PRIETO B.	