


| | | | | | | | | | | | |
|---|--|---|--|--|--|--|--|---|--|-----------------------|--|
|  | | | | | | Ing. Dennys E. Valverde Sánchez Curadora Urbana No. 1 de Puerto Colombia, Atlántico | | | | | |
| RADICACION | | 085-73-1-23-0042 | | | | DEL | | VIERNES 14 DE ABRIL DE 2023 (14-04-23) | | | |
| SOLICITANTE | | OFELIA MARIA MURILLO CASALINS. C.C.: 49.724.144. | | | | Expediente 085-73-1-23-0042 | | DESISTIMIENTO DE SOLICITUD DE RECONOCIMIENTO DE EDIFICACIÓN EXISTENTE Y LICENCIA URBANISTICA DE CONSTRUCCION EN LA MODALIDAD DE AMPLIACIÓN. | | | |
| | | | | | | RES 085-73-1-23-0091 | | | | | |
| FECHA DE EXPEDICION | | JUEVES 22 DE JUNIO DE 2023 (22-06-23) | | | | FECHA DE EJECUTORIA | | 17 AGO 2023 | | VIGENCIA SIN VIGENCIA | |


RESOLUCION N° 085-73-1-23-0091 DEL JUEVES 22 DE JUNIO DE 2023

Por la cual se aplica el desistimiento y se ordena el archivo de la solicitud de RECONOCIMIENTO DE EDIFICACIÓN EXISTENTE Y LICENCIA URBANISTICA DE CONSTRUCCION EN LA MODALIDAD DE AMPLIACIÓN para el inmueble identificado con el folio de matrícula inmobiliaria No.040-312876, ubicado en la calle 13A No.17-28 Lote 5 Manzana 1 jurisdicción del municipio de Puerto Colombia.

La Curadora Urbana Número Uno del Municipio de Puerto Colombia Atlántico, en ejercicio de las facultades legales conferidas en las Leyes 388 de 1997, 810 de 2003, Decreto Nacional 1077 del 26 de mayo de 2015, Decreto Municipal 0204 del 04 de mayo de 2022, el Acuerdo Municipal No. 013 de diciembre 05 de 2017 y,

CONSIDERANDO

1. Que el Decreto N°1077 de 2015, Único Reglamentario del Sector Vivienda, Ciudad y Territorio señala que el curador urbano ejerce una función pública para la verificación del cumplimiento de las normas urbanísticas y de edificación vigente, a través del otorgamiento de licencias de parcelación, urbanización, subdivisión y de construcción.
2. Que el artículo 2.2.6.1.1.1 ibídem, establece que la licencia urbanística es el acto administrativo de carácter particular y concreto, expedido por el curador urbano o la autoridad municipal o distrital competente, por medio del cual se autoriza específicamente a adelantar obras de urbanización y parcelación de predios, de construcción, ampliación, modificación, adecuación, reforzamiento estructural, restauración, reconstrucción, cerramiento y demolición de edificaciones, de intervención y ocupación del espacio público, y realizar el loteo o subdivisión de predios. El otorgamiento de la licencia urbanística implica la adquisición de derechos de desarrollo y construcción en los términos y condiciones contenidos en el acto administrativo respectivo, así como la certificación del cumplimiento de las normas urbanísticas y sismo resistentes y demás reglamentaciones en que se fundamenta, y conlleva la autorización específica sobre uso y aprovechamiento del suelo en tanto esté vigente o cuando se haya ejecutado la obra siempre y cuando se hayan cumplido con todas las obligaciones establecidas en la misma.
3. Que el día 14 de abril de 2023, la señora OFELIA MURILLO CASALINS identificada con la cedula de ciudadanía No.49.724.144 expedida en Valledupar, radicó solicitud de RECONOCIMIENTO DE EDIFICACIÓN EXISTENTE Y LICENCIA URBANISTICA DE CONSTRUCCION EN LA MODALIDAD DE AMPLIACIÓN para el inmueble identificado con el folio de matrícula inmobiliaria No.040-312876 y referencia catastral no.00.03.00.00.0000.0415.0.00.00.0000, ubicado en la calle 13A No.17-28 Lote 5 Manzana 1, jurisdicción de Puerto Colombia.
4. Que el Decreto 1077 de 2015 en relación con la radicación de la solicitud establece en el artículo 2.2.6.1.2.1.2 Radicación de la solicitud que *"Presentada la solicitud de licencia, se radicará y numerará consecutivamente, en orden cronológico de recibo, dejando constancia de los documentos aportados con la misma. En caso de que la solicitud no se encuentre completa, se devolverá la documentación para completarla. Si el peticionario insiste, se radicará dejando constancia de este hecho y advirtiéndole que deberá allanarse a cumplir dentro de los treinta (30) días hábiles siguientes so pena de entenderse desistida la solicitud, lo cual se hará mediante acto administrativo que ordene su archivo y contra el que procederá el recurso de reposición ante la autoridad que lo expidió."* (Destacado nuestro).
5. Que tal y como se indica en la norma anteriormente citada, el solicitante **insistió en la radicación incompleta**, de lo cual se dejó constancia en el acto, por escrito en acta de radicación incompleta del 14 de abril de 2023, donde se le informa además de la documentación requerida, las consecuencias jurídicas de aportar los documentos dentro del término de ley, y se relacionaron los siguientes faltantes:
 - Firma de profesionales

| | | | | | |
|---|--|--|--|--|--|
|  | | Ing. Dennys E. Valverde Sánchez Curadora Urbana No. 1 de Puerto Colombia, Atlántico | | | |
| | | RADICACION 085-73-1-23-0042 | DEL VIERNES 14 DE ABRIL DE 2023 (14-04-23) | | |
| SOLICITANTE OFELIA MARIA MURILLO CASALINS. C.C.: 49.724.144. | Expediente 085-73-1-23-0042 RES 085-73-1-23-0091 | | DESISTIMIENTO DE SOLICITUD DE RECONOCIMIENTO DE EDIFICACIÓN EXISTENTE Y LICENCIA URBANISTICA DE CONSTRUCCION EN LA MODALIDAD DE AMPLIACIÓN. | | |
| FECHA DE EXPEDICION JUEVES 22 DE JUNIO DE 2023 (22-06-23) | FECHA DE EJECUTORIA 17 AGO 2023 | VIGENCIA | SIN VIGENCIA | | |

RESOLUCION N° 085-73-1-23-0091 DEL JUEVES 22 DE JUNIO DE 2023

Por la cual se aplica el desistimiento y se ordena el archivo de la solicitud de RECONOCIMIENTO DE EDIFICACIÓN EXISTENTE Y LICENCIA URBANISTICA DE CONSTRUCCION EN LA MODALIDAD DE AMPLIACIÓN para el inmueble identificado con el folio de matrícula inmobiliaria No.040-312876, ubicado en la calle 13A No.17-28 Lote 5 Manzana 1 jurisdicción del municipio de Puerto Colombia.

- CANCELACIÓN DE CARGO FIJO.
- 6. Que en la fecha se encuentra vencido el término de treinta (30) días hábiles señalado en el artículo 2.2.6.1.2.1.2 del Decreto 1077 de 2015, para aportar la documentación que permita la radicación en legal y debida forma.
- 7. Que en merito a las consideraciones anteriores, este despacho entiende por desistida la solicitud de RECONOCIMIENTO DE EDIFICACIÓN EXISTENTE Y LICENCIA URBANISTICA DE CONSTRUCCION EN LA MODALIDAD DE AMPLIACIÓN para el inmueble identificado con el folio de matrícula inmobiliaria No.040-312876 y referencia catastral no.00.03.00.00.0000.0415.0.00.00.0000, ubicado en la calle 13A No.17-28 Lote 5 Manzana 1, jurisdicción de Puerto Colombia.
- 8. Que por lo expuesto la Curadora Urbana Número Uno del Municipio de Puerto Colombia Atlántico, **DENNYS ESTHER VALVERDE SANCHEZ,**

RESUELVE:

ARTÍCULO 1.- Aplicar el desistimiento a la solicitud de RECONOCIMIENTO DE EDIFICACIÓN EXISTENTE Y LICENCIA URBANISTICA DE CONSTRUCCION EN LA MODALIDAD DE AMPLIACIÓN para el inmueble identificado con el folio de matrícula inmobiliaria No.040-312876 y referencia catastral no.00.03.00.00.0000.0415.0.00.00.0000, ubicado en la calle 13A No.17-28 Lote 5 Manzana 1, jurisdicción de Puerto Colombia, radicada bajo el número 085-73-1-23-0042 del 14 de abril de 2023, presentada por la señora OFELIA MURILLO CASALINS identificada con la cedula de ciudadanía No.49.724.144 expedida en Valledupar.

ARTICULO 2.- Archivar el trámite con radicación 085-73-1-23-0042 del 14 de abril de 2023.

ARTICULO 3.- Una vez en firme el presente acto administrativo el interesado contará con 30 días calendario para el retiro de los documentos que conforman el expediente o solicitar su traslado a otro en el evento de haber radicado nuevamente ante esta Curadora.

ARTICULO 4.- Contra esta decisión procede solamente el recurso de reposición ante esta Curadora Urbana dentro de los diez (10) días siguientes a la notificación.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

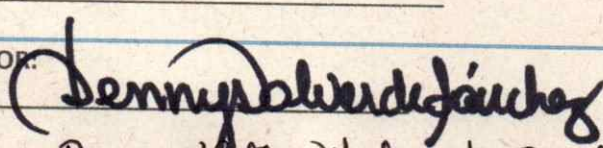
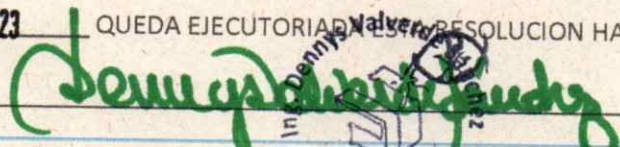
Dada en el Municipio de Puerto Colombia - Atlántico el jueves veintidós (22) de junio de dos mil veintitrés (2023).

| | | | |
|---|--|---|--|
| Vo.Bo. Jurídica | Vo.Bo. Arquitectura | Vo.Bo. Coordinación L. y A. | FIRMA CURADORA |
| Dra. LIANE SAUMET MENDINUETA I.P. 177953 CSI Abog. LIANE SAUMETH M. | Arq. ELKIN MEZA DEL VAL M.P. A08262005-72311511 Arq. ELKIN MEZA DEL V. | Dr. ÓSCAR PRIETO I.P. 86950 CSJ Abog. ÓSCAR PRIETO B. |  Ing. DENNYS VALVERDE SANCHEZ. |

| | | | | | | | | |
|---|--|---|-----------------------------|---------------------|---|-------------|----------|--------------|
|  | Ing. Dennys E. Valverde Sánchez Curadora Urbana No. 1 de Puerto Colombia, Atlántico | | | | | | | |
| | RADICACION | | 085-73-1-23-0042 | | DEL VIERNES 14 DE ABRIL DE 2023 (14-04-23) | | | |
| | SOLICITANTE | OFELIA MARIA MURILLO CASALINS. C.C.: 49.724.144. | Expediente 085-73-1-23-0042 | | DESISTIMIENTO DE SOLICITUD DE RECONOCIMIENTO DE EDIFICACIÓN EXISTENTE Y LICENCIA URBANISTICA DE CONSTRUCCION EN LA MODALIDAD DE AMPLIACIÓN. | | | |
| | | | RES 085-73-1-23-0091 | | | | | |
| FECHA DE EXPEDICION | | JUEVES 22 DE JUNIO DE 2023 (22-06-23) | | FECHA DE EJECUTORIA | | 17 AGO 2023 | VIGENCIA | SIN VIGENCIA |

RESOLUCION Nº 085-73-1-23-0091 DEL JUEVES 22 DE JUNIO DE 2023

Por la cual se aplica el desistimiento y se ordena el archivo de la solicitud de RECONOCIMIENTO DE EDIFICACIÓN EXISTENTE Y LICENCIA URBANISTICA DE CONSTRUCCION EN LA MODALIDAD DE AMPLIACIÓN para el inmueble identificado con el folio de matrícula inmobiliaria No.040-312876, ubicado en la calle 13A No.17-28 Lote 5 Manzana 1 jurisdicción del municipio de Puerto Colombia.

| | | | |
|--|------------------|-----|---------------------------------------|
| NOTIFICACION | | | |
| RESOLUCION No. | 085-73-1-23-0091 | DEL | JUEVES 22 DE JUNIO DE 2023 (22-06-23) |
| HOY _____ SE NOTIFICA LA PRESENTE RESOLUCION A LA SEÑORA OFELIA MURILLO CASALINS IDENTIFICADA CON LA CEDULA DE CIUDADANÍA NO.49.724.144 EXPEDIDA EN VALLEDUPAR. | | | |
| EL NOTIFICADO: Firma: _____ Nombre completo: _____ C.C. _____ | | | |
| EL NOTIFICADOR: Firma:  Nombre completo: <u>Dennys Esther Valverde Sanchez</u> C.C. <u>22.545.240</u> | | | |
| CONSTANCIA DE EJECUTORIA RESOLUCION 085-73-1-23-0091 | | | |
| HOY <u>17 AGO 2023</u> QUEDA EJECUTORIA LA RESOLUCION HASTA EL _____ | | | |
| LA CURADORA  | | | |



Ing. Denny's Val

Ing. Denny's Val





CURADORA URBANA 1 PUERTO COLOMBIA <curadoraurbana1puertocolombia@gmail.com>

**RAD 085-1-23-0042 CURADURIA 1 DE PUERTO COLOMBIA NOTIFICACION
RESOLUCION 23-0091 DESISTIMIENTO DE SOLICITUD**

1 mensaje

CURADORA URBANA 1 PUERTO COLOMBIA <curadoraurbana1puertocolombia@gmail.com>

28 de julio de 2023,
9:01

Para: ofeliaturillo28@hotmail.com

Sra.:
OFELIA MURILLO CASALINS
ofeliaturillo28@hotmail.com

Respetuoso saludo.

Anexo la resolución 08573-1-23-0091 del 22 de junio de 2023 por la cual se aplica el desistimiento de una solicitud.

Esta notificación se surte por medio electrónico de conformidad al artículo 2.2.6.1.2.3.7 **Notificación de licencias decreto 1077 de 2015, al artículo 56** de la ley 1437 de 2011 y atendiendo lo dispuesto en el artículo 8 de la ley 2213 de 2022 por medio de la cual se establece la vigencia permanente del Decreto Legislativo 806 de 2020, "La notificación personal se entenderá realizada transcurridos dos días hábiles siguientes al envío del mensaje..."

La interposición de recursos podrá hacerse personalmente o al correo radicacion@curaduria1puertocolombia.com dentro de los 10 días siguientes a esta notificación

Cordialmente.

FAVOR NO RESPONDER ESTE CORREO

