 <div>Curadora URBANA 1 PUERTO COLOMBIA</div>		Ing. Dennys E. Valverde Sánchez					
		Curadora Urbana No. 1 de Puerto Colombia, Atlántico					
		RADICACION		08573-1-23-0003			
		DEL		MARTES 10 DE ENERO DE 2023 (10-01-2023)			
SOLICITANTE		ANGELICA MARIA MOLINARES SOLAR. C.C. No. 22.515.391		Expediente 085-73-1-22-0003		MODIFICACION DE LICENCIA VIGENTE-	
				RESOLUCION 085-73-1-22-0004		RESOLUCION No. 290 DEL 06 DE DIC. DE 2021.	
FECHA DE EXPEDICION		LUNES 23 DE ENERO DE 2023 (23-01-23)		FECHA DE EJECUTORIA		25 ENE 2023	
				VIGENCIA		-	


RESOLUCIÓN N° 08573-1-23-0004 DEL LUNES 23 DE ENERO DE 2023

Por la cual se concede MODIFICACION DE LICENCIA VIGENTE, otorgada mediante RESOLUCION No. 290 EXPEDIDA EL 06 DE DICIEMBRE DE 2021, POR LA OFICINA ASESORA DE PLANEACION, A LA SEÑORA ANGELICA MARIA MOLINARES SOLAR, EN PREDIO UBICADO EN LA TRANSVERSAL 3A No. 3-280 (Lote 12 Conjunto Residencial LAGOMAR) jurisdicción del municipio de Puerto Colombia.

La Curadora Urbana Número Uno del Municipio de Puerto Colombia Atlántico, en ejercicio de las facultades legales conferidas en las Leyes 388 de 1997, 810 de 2003, Decreto Nacional 1077 del 26 de mayo de 2015, Decreto Municipal 0204 del 04 de mayo de 2022, el Acuerdo Municipal No. 013 de diciembre 05 de 2017 y,

CONSIDERANDO

1. Que el Decreto N° 1077 de 2015, Único Reglamentario del Sector Vivienda, Ciudad y Territorio señala que el curador urbano ejerce una función pública para la verificación del cumplimiento de las normas urbanísticas y de edificación vigente, a través del otorgamiento de licencias de parcelación, urbanización, subdivisión y de construcción.
2. Que la Constitución Política Nacional en su artículo 209 y la Ley 489 de 1998, en su artículo 3° establecen que la función administrativa está al servicio del interés general y se desarrolla bajo los principios de igualdad, moralidad, eficacia, economía, celeridad, imparcialidad y publicidad, **siendo deber de las autoridades coordinar sus actuaciones para el cumplimiento de los fines del estado.** (negrita y subrayado fuera del texto original).
3. Que el artículo 2.2.6.1.1.1 ibídem, establece que la licencia urbanística es el acto administrativo de carácter particular y concreto, expedido por el curador urbano o la autoridad municipal o distrital competente, por medio del cual se autoriza específicamente a adelantar obras de urbanización y parcelación de predios, de construcción, ampliación, modificación, adecuación, reforzamiento estructural, restauración, reconstrucción, cerramiento y demolición de edificaciones, de intervención y ocupación del espacio público, y realizar el loteo o subdivisión de predios. El otorgamiento de la licencia urbanística implica la adquisición de derechos de desarrollo y construcción en los términos y condiciones contenidos en el acto administrativo respectivo, así como la certificación del cumplimiento de las normas urbanísticas y sismo resistentes y demás reglamentaciones en que se fundamenta, y conlleva la autorización específica sobre uso y aprovechamiento del suelo en tanto esté vigente o cuando se haya ejecutado la obra siempre y cuando se hayan cumplido con todas las obligaciones establecidas en la misma.
4. Que según lo dispuesto en el artículo 2.2.6.1.2.1.5 del Decreto 1077 de 2015, pueden ser **Titulares de las licencias** de urbanización, parcelación, subdivisión y construcción, quienes ostenten la calidad de propietarios de los inmuebles objeto de la solicitud, los fideicomisos, y los fideicomitentes de los mismos fideicomisos si así lo certifica la sociedad fiduciaria.
5. Que la Oficina Asesora de Planeación del Municipio de Puerto Colombia, expidió la **Resolución No. 290 del 06 de diciembre de 2021**, a la señora ANGELICA MOLINARES SOLAR, identificada con la cedula de ciudadanía No. 22.515.391 *"Para la construcción en modalidad de Obra Nueva de una vivienda unifamiliar de dos Plantas y altillo, en predios de su propiedad, ubicada*


	Ing. Denny E. Valverde Sánchez						
	Curadora Urbana No. 1 de Puerto Colombia, Atlántico						
	RADICACION	08573-1-23-0003		DEL	MARTES 10 DE ENERO DE 2023 (10-01-2023)		
	SOLICITANTE	ANGELICA MARIA MOLINARES SOLAR. C.C. No. 22.515.391		Expediente 085-73-1-22-0003	MODIFICACION DE LICENCIA VIGENTE- RESOLUCION No. 290 DEL 06 DE DIC. DE 2021.		
			RESOLUCION 085-73-1-22-0004				
FECHA DE EXPEDICION	LUNES 23 DE ENERO DE 2023 (23-01-23)		FECHA DE EJECUTORIA	25 ENE 2023		VIGENCIA	-

RESOLUCIÓN N° 08573-1-23-0004 DEL LUNES 23 DE ENERO DE 2023

Por la cual se concede MODIFICACION DE LICENCIA VIGENTE, otorgada mediante RESOLUCION No. 290 EXPEDIDA EL 06 DE DICIEMBRE DE 2021, POR LA OFICINA ASESORA DE PLANEACION, A LA SEÑORA ANGELICA MARIA MOLINARES SOLAR, EN PREDIO UBICADO EN LA TRANSVERSAL 3A No. 3-280 (Lote 12 Conjunto Residencial LAGOMAR) jurisdicción del municipio de Puerto Colombia.

en la Transversal 3A No 3-280, Lote 12, Conjunto Residencial Lagomar, Corregimiento de Sabanilla Montecarmelo, Jurisdicción de este Municipio, según consta en escrituras Publica N° 1502 de fecha 31 de Agosto de 2021 de la Notaria Novena del círculo de Barranquilla. Predio identificado con Referencia Catastral No 010300000226.801800000126 y Matricula inmobiliaria No. 040-283183." (sic.)

6. Que el artículo 10 de la **Resolución No. 290 del 06 de diciembre de 2021**, otorgo una vigencia de veinticuatro (24) meses prorrogables por un plazo adicional de doce (12) meses; es decir que la resolución mencionada está vigente hasta el 05 de diciembre de 2023.
7. Que la Oficina Asesora de Planeación del Municipio de Puerto Colombia, expidió la **Resolución No. 050 del 22 de febrero de 2022**, debidamente ejecutoriada el 01 de marzo de 2022, a la señora ANGELICA MOLINARES SOLAR, identificada con la cedula de ciudadanía No. 22.515.391 *"Para dividir un predio de su propiedad, ubicado en la Transversal 3ª No 3-280, Lote 12, Conjunto Residencial Lagomar, Corregimiento de Sabanilla Montecarmelo, Jurisdicción de este Municipio, según consta en escrituras Publica N° 1502 de fecha 31 de Agosto de 2021 de la Notaria Novena del círculo de Barranquilla. Predio identificado con Referencia Catastral No 010300000226.801800000126 y Matricula inmobiliaria No. 040-283183." (sic.)*
8. Que mediante la escritura pública No. 1279 del 28 de junio de 2022 de la Notaria Cuarta del Círculo Notarial de Barranquilla, la interesada protocolizo la división material aprobada por la Oficina Asesora De planeación mediante la resolución mencionada en el considerando anterior, registrándola en la Oficina de Registros e Instrumentos Públicos del Distrito de Barranquilla dando origen al lote 12A con el nuevo folio de matrícula inmobiliaria No. 040-637535 y otro denominado lote 12B.
9. Que la señora ANGELICA MARIA MOLINARES SOLAR, identificada con la cedula de ciudadanía No. 22.515.391 expedida en Barranquilla-Atlántico, solicito a este Despacho Modificación de la **Resolución No. 290 del 06 de diciembre de 2021, vigente**, en el sentido de declarar que la vivienda unifamiliar de dos Plantas y altillo, aprobada, está construida en el nuevo lote en predios de su propiedad, ubicado en la Transversal 3A No 3-280, Lote 12A, Conjunto Residencial Lagomar, identificado con el folio de matrícula inmobiliaria No. 040-637535.
10. Que el lote 12A, producto de la subdivisión aprobada mediante la resolución No. 050 del 22 de febrero de 2022, expedida por la Oficina Asesora de Planeación, tiene la siguiente información general:

	Ing. Dennys E. Valverde Sánchez						
	Curadora Urbana No. 1 de Puerto Colombia, Atlántico						
	RADICACION	08573-1-23-0003		DEL	MARTES 10 DE ENERO DE 2023 (10-01-2023)		
	SOLICITANTE	ANGELICA MARIA MOLINARES SOLAR. C.C. No. 22.515.391		Expediente 085-73-1-22-0003	MODIFICACION DE LICENCIA VIGENTE- RESOLUCION No. 290 DEL 06 DE DIC. DE 2021.		
FECHA DE EXPEDICION		LUNES 23 DE ENERO DE 2023 (23-01-23)		FECHA DE EJECUTORIA	25 ENE 2023	VIGENCIA	-

RESOLUCIÓN N° 08573-1-23-0004 DEL LUNES 23 DE ENERO DE 2023

Por la cual se concede MODIFICACION DE LICENCIA VIGENTE, otorgada mediante RESOLUCION No. 290 EXPEDIDA EL 06 DE DICIEMBRE DE 2021, POR LA OFICINA ASESORA DE PLANEACION, A LA SEÑORA ANGELICA MARIA MOLINARES SOLAR, EN PREDIO UBICADO EN LA TRANSVERSAL 3A No. 3-280 (Lote 12 Conjunto Residencial LAGOMAR) jurisdicción del municipio de Puerto Colombia.

INFORMACION LEGAL DEL INMUEBLE SEGÚN CERTIFICADO DE TRADICION Pin No. 230106543570099140.			
	APellidos - Nombres	IDENTIFICACION. No.	EXPEDIDA
PROPIETARIO(S)	ANGELICA MARIA MOLINARES SOLAR	C.C. No. 22.515.391	Barranquilla.
MATRICULA INMOBILIARIA N°	040-637535	REFERENCIA CATASTRAL	NUEVA S.I.
TIPO DE PREDIO	URBANO	ANTIGUA	01.03.00.00.0226.0001.8.00.00.0012 (lote B14 de mayor extensión)
AREA DE LOTE M2	282.50	NOMENCLATURA	Transversal 3A No. 3-280

11. Que el lote 12A, Transversal 3A No 3-280, tiene las siguientes medidas, linderos y área.

Transversal 3A N° 3-280 Lote 12A - Conjunto Residencial Lagomar. Fuente de las medidas y linderos Escritura Pública N° 1279 del 28 de junio de 2022 de la Notaria 4° de Barranquilla debidamente registrada en las anotaciones 002 y 003 del Certificado de Tradición Matricula Inmobiliaria No.040-637535 (Pin No.: 230106543570099140)

AREA	282.50 M2	
LINDERO	MEDIDA	COLINDA
NORTE	25.94 m.	Con lotes 12B resultado de la subdivisión protocolizada en la E.P. N° 1279 de 2022.
SUR	25.94 m.	Con lote 11 del Conjunto Residencial Lagomar.
ESTE	11.00 m.	Con vía occidental del Conjunto Residencial Lagomar.
OESTE	11.00 m.	Con transversal 3A en medio.

- Que el arquitecto HARRY YIN MAURY C., identificado con la cedula de ciudadanía No. 72.270.975 expedida en Barranquilla y matricula profesional No. A42992010-72270975 fue designado profesional responsables de esta solicitud, en calidad de urbanizador.
- Que de acuerdo con el artículo 2.2.6.1.2.3.3, sobre los efectos de la Licencia, en el que se indica que de conformidad con lo dispuesto en el literal a) del artículo 5° del Decreto-ley 151 de 1998, el otorgamiento de la licencia determinará la adquisición de los derechos de construcción y desarrollo ya sea parcelando, urbanizando o construyendo en los predios objeto de la misma y en los términos y condiciones expresados en la respectiva licencia. La expedición de licencias no conlleva pronunciamiento alguno acerca de la titularidad de derechos reales ni de la posesión sobre el inmueble o inmuebles objeto de ella.
- Que teniendo en cuenta que la modificación solicitada, no altera la volumetría aprobada y el uso del suelo de vivienda aprobado, la citación a vecinos no le aplica de acuerdo a lo establecido en el parágrafo 2 del artículo 2.2.6.1.2.2.1. del Decreto nacional 1077 de 2015.
- Que para efectos de zonificación y usos del suelo los predios ubicados en la Transversal 3A No 3-280, está clasificado en el polígono normativo 2 subsector III (Imagen 2: fuente CUR-11: Polígonos normativos PBOT). Cuya norma está contenida en la ficha reglamentaria 2-1 y 2-2.



Ing. Dennys E. Valverde Sánchez
Curadora Urbana No. 1 de Puerto Colombia, Atlántico

RADICACION 08573-1-23-0003

DEL MARTES 10 DE ENERO DE 2023 (10-01-2023)

SOLICITANTE ANGELICA MARIA MOLINARES
SOLAR, C.C. No. 22.515.391

Expediente 085-73-1-22-0003

MODIFICACION DE LICENCIA VIGENTE-
RESOLUCION No. 290 DEL 06 DE DIC. DE
2021.

RESOLUCION 085-73-1-22-0004

FECHA DE EXPEDICION LUNES 23 DE ENERO DE
2023 (23-01-23)

FECHA DE EJECUTORIA

25 ENE 2023

VIGENCIA


RESOLUCIÓN N° 08573-1-23-0004 DEL LUNES 23 DE ENERO DE 2023

Por la cual se concede MODIFICACION DE LICENCIA VIGENTE, otorgada mediante RESOLUCION No. 290 EXPEDIDA EL 06 DE DICIEMBRE DE 2021, POR LA OFICINA ASESORA DE PLANEACION, A LA SEÑORA ANGELICA MARIA MOLINARES SOLAR, EN PREDIO UBICADO EN LA TRANSVERSAL 3A No. 3-280 (Lote 12 Conjunto Residencial LAGOMAR) jurisdicción del municipio de Puerto Colombia.

FICHA REGLAMENTARIA				Ficha No: 2-1	
MUNICIPIO DE BUENOS CAYAMA		Área Urbana: Centro Especializado en Ciencia y tecnología			Sector Normativo: 2
Alcalde Municipal		Tratamiento: Consolidación			
Instituto de Desarrollo Urbano		Suelos de Expansión 2,4,5,6,7,8,10 y 11 (Previo Plan Parcial) Tratamiento de Desarrollo (R)(9)(10)(11)(12)(13)			
Contenido: USOS PERMITIDOS				VER PLANES SUB-IV CUB-11	
USOS PRINCIPALES					
CLASE DE USO	Calificación / Grupo	LOCALIZACIÓN	CONDICIONES Y/O RESTRICCIONES	Parámetros Principales	
INSTITUCIONAL	Educativos	Grupos 2, 3 y 4	Únicamente en los subsectores II, IV y V	(3) (4)	
	Culturales	Grupos 2, 3 y 4	Únicamente en los subsectores II, IV y V	(3) (4)	
	Salud	Grupos 2, 3 y 4	Únicamente en los subsectores II, IV y V	(3) (4)	
	Bienestar Social	Grupos 2, 3 y 4	Únicamente en los subsectores II, IV y V	(3) (4)	
	Religión	Grupos 2, 3 y 4	Únicamente en los subsectores II, IV y V	(3) (4)	
Equipamientos Dep. recreativos y Parques	Seguridad	Grupos 2, 3 y 4	Únicamente en los subsectores II, IV y V	(3) (4)	
	Deportes	Grupos 2, 3 y 4	Únicamente en los subsectores II, IV y V	(3) (4)	
	Recreación	Grupos 2, 3 y 4	Únicamente en los subsectores II, IV y V	(3) (4)	
	Servicios Públicos	Grupos 2, 3 y 4	Únicamente en los subsectores II, IV y V	(3) (4)	
	Transporte	Grupos 2, 3 y 4	Únicamente en los subsectores II, IV y V	(3) (4)	
COMERCIAL	Del grupo 2	Únicamente en los subsectores II, IV y V	Únicamente en los subsectores II, IV y V	(3) (4)	
	Del grupo 3	Únicamente en los subsectores II, IV y V	Únicamente en los subsectores II, IV y V	(3) (4)	
RESIDENCIAL	Unifamiliar y Conjunto	En todo el sector normativo	En todo el sector normativo	(3) (4)	
	Bifamiliar y Tripartita	Únicamente en los subsectores II, IV y V	Únicamente en los subsectores II, IV y V	(3) (4)	
USOS COMPLEMENTARIOS					
RESIDENCIAL	Multifamiliar	Unifamiliar en los subsectores II, IV y V	Unifamiliar en los subsectores II, IV y V	(3) (4)	
COMERCIAL	Del grupo 1	En todo el sector normativo	En todo el sector normativo	(3) (4)	
INSTITUCIONAL	Educativos	Del grupo 1	En todo el sector normativo	(3) (4)	
	Culturales	Del grupo 1	En todo el sector normativo	(3) (4)	
Equipamientos Dep. recreativos y Parques	Seguridad	Del grupo 1	En todo el sector normativo	(3) (4)	
	Recreación	Del grupo 1	En todo el sector normativo	(3) (4)	
INDUSTRIAL	Del grupo 1	En todo el sector normativo	Industria artesanal, compatible con la vivienda que no requiera la instalación de equipos especiales.	Mínimo 2 estacionamientos	
	Del grupo 2	En todo el sector normativo	Industria artesanal, compatible con la vivienda que no requiera la instalación de equipos especiales.	Mínimo 2 estacionamientos	

MUNICIPIO DE PUERTO COLUMBIA		FICHA REGLAMENTARIA		Ficha No: 2-2
Alcalde Municipal		Área Urbana: Centro Especializado en Ciencia y tecnología		Sector Normativo: 2
Secretaría de Gobierno Territorial		Tratamiento: Consolidación		
		Suelos de Expansión 2,4,5,6,7,8,10 y 11 (Previo Plan Parcial) Tratamiento de Desarrollo (13)(14)(15)(16)(17)		
		Contenido: NORMAS DE APROVECHAMIENTO		VER PLANOS SUB-IV CUB-11
EDIFICABILIDAD				
COMPONENTES	TRATAMIENTOS			
	Consolidación Subsector II (1)	Consolidación Subsector III (1)	Consolidación Subsectores IV y V (1)(2)	
ÁREA MÍNIMA DE LOTE	Via unifamiliar 1200 m ² (10) Multifamiliar 2000 m ² (11) 5000 m ² (11)	Via unifamiliar y Bifamiliar 1200 m ² Trifamiliar 300 m ² Conjunto 700 m ² V.I.S. 1200 m ²	Via unifamiliar y bifamiliar 200 m ² Trifamiliar y conjunto 200 m ² Multifamiliar Tipo 1 700 m ² Multifamiliar Tipo 2 300 m ² Multifamiliar Tipo 3 600 m ² Multifamiliar Tipo 4 1200 m ² Multifamiliar Tipo 5 1800 m ² V.I.S. 1200 m ² Otros usos. Equivalente al tipo de multifamiliar	
FRENTE MÍNIMO	Via unifamiliar 20.00 metros Multifamiliar 25.00 metros	Via unifamiliar y Bifamiliar 12.00 metros Trifamiliar 24.00 m Conjunto 28.00 m V.I.S. 8.00 metros	Via unifamiliar y bifamiliar 12.00 metros Via bifamiliar y conjunto 24.00 metros Trifamiliar 24.00 m Multifamiliar Tipo 2 30.00 metros Multifamiliar Tipo 3 30.00 metros Multifamiliar Tipo 4 60.00 metros Multifamiliar Tipo 5 45.00 metros V.I.S. 8.00 metros Otros usos. Equivalente al tipo de multifamiliar	
ALTURA MÁXIMA	Via Unifamiliar y Conjunto 2 pisos y alto Multifamiliar 4 pisos y alto	3 pisos y alto	Via unifamiliar, bifamiliar Trifamiliar y conjunto 3 pisos y alto Multifamiliar Tipo 1 5 pisos Multifamiliar Tipo 2 4 pisos Multifamiliar Tipo 3 11 pisos Multifamiliar Tipo 4 15 pisos Multifamiliar Tipo 5 20 pisos Otros usos. Equivalente al tipo de multifamiliar	
AVILAMIENTO LATERAL MÍNIMO (2)	Sin servidumbre	Via Unifamiliar 3.50 metros Conjuntos 3.50 metros Multifamiliar 3.50 metros	1.00 metro (3) (4)	Via unifamiliar, bifamiliar Trifamiliar y conjunto 3.00 metros o 1/6 de la altura predicha sin contar al menos (3) (4)
	Con servidumbre	Via Unifamiliar 3.50 metros Conjuntos 3.50 metros Multifamiliar 6.00 metros	3.00 metros	Mult. Tipo 1 3.50 metros Mult. Tipo 2 4.00 metros Mult. Tipo 3 5.00 metros Mult. Tipo 4 6.50 metros Mult. Tipo 5 7.00 metros
AVILAMIENTO POSTERIOR MÍNIMO (5)	Sin servidumbre	Via Unifamiliar 3.50 metros Conjuntos 3.50 metros Multifamiliar 6.00 metros	3.00 metros	Via unifamiliar, bifamiliar Trifamiliar y conjunto 3.00 metros Mult. Tipo 1 3.00 metros Mult. Tipo 2 4.00 metros Mult. Tipo 3 5.00 metros Mult. Tipo 4 6.00 metros Mult. Tipo 5 7.00 metros
	Con servidumbre	Via Unifamiliar 3.50 metros Conjuntos 3.50 metros Multifamiliar 6.00 metros	3.00 metros	Via unifamiliar, bifamiliar Trifamiliar y conjunto 3.00 metros Mult. Tipo 1 3.00 metros Mult. Tipo 2 4.00 metros Mult. Tipo 3 5.00 metros Mult. Tipo 4 6.00 metros Mult. Tipo 5 7.00 metros

FICHA REGLAMENTARIA				Ficha No: 2-1
Área Urbana: Centro Especializado en Ciencia y Tecnología				Sector Normativo: 2
Tratamiento: Consolidación				
Suelos de Expansión 2,4,5,6,7,8,10 y 11 (Previo Plan Parcial) Tratamiento de Desarrollo (R)(9)(10)(11)(12)(13)				
Contenido: USOS PERMITIDOS				VER PLANES SUB-IV CUB-11
USOS RESTRINGIDOS				
CLASE DE USO	Calificación / Grupo	LOCALIZACIÓN	CONDICIONES Y/O RESTRICCIONES	Parámetros Principales
COMERCIAL	Del grupo 3	Únicamente en los subsectores II, IV y V	(3) (4) (5) En todo el sector de 2000 M2 como mínimo.	1. \leq hasta 1500 m ² por lote 2. \leq hasta 1500 m ² por lote 3. \leq hasta 1500 m ² por lote
	Grupos 2, 3, 4 y 5	Únicamente en los subsectores II, IV y V	(3) (4) (5) (6)	1. \leq hasta 1500 m ² por lote 2. \leq hasta 1500 m ² por lote 3. \leq hasta 1500 m ² por lote
INDUSTRIAL	Grupos 2, 3, 4 y 5	Únicamente en los subsectores II, IV y V	(3) (4) (5) (6)	1. \leq hasta 1500 m ² por lote 2. \leq hasta 1500 m ² por lote 3. \leq hasta 1500 m ² por lote
	Grupos 6, 7, 8, 9 y 10	Únicamente en los subsectores II, IV y V	(3) (4) (5) (6)	1. \leq hasta 1500 m ² por lote 2. \leq hasta 1500 m ² por lote 3. \leq hasta 1500 m ² por lote
En todos los casos, los usos no contemplados y los expresamente exceptuados se consideran prohibidos.				
En el subsector I para la expedición de licencias se deben cumplir las disposiciones del Reglamento de Urbanización y Construcción de la Asociación de Copropietarios de la Urbanización Lomas de Capatzen, el cual se anexa y hace parte de la presente ficha.				
CONDICIONES Y/O RESTRICCIONES PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LOS USOS				
(1) Excepción al M.A.D. INTEGRAL DE RESIDUOS SÓLIDOS				
(2) No se permite en edificaciones que posean instalaciones unifamiliares o bivalentes				
(3) Cuando las edificaciones sean bivalentes o bivalentes para la actividad agrícola				
(4) Únicamente en áreas con fuerte suelo fértil				
(5) Para las instalaciones se requiere contar con el consentimiento de la Secretaría de Desarrollo Territorial				
(6) Requiere contar con el consentimiento de la Secretaría de Medio Ambiente y Desarrollo Sostenible				
(7) En el subsector I, el desarrollo urbano se limita a 10 metros de altura, 10 metros de anchura y 10 metros de profundidad				
(8) Los desarrollos en las zonas normativas urbanísticas de los subsectores II, IV y V				
(9) En el Suelo de Expansión 2, el urbanizador podrá utilizar hasta el 25% del Área Neta Urbanizable para actividades Comerciales y de Servicios y Equipamientos				
(10) En las Zonas de Expansión 3 y 10, el urbanizador podrá utilizar hasta el 25% del Área Neta Urbanizable para actividades Comerciales y de Servicios, en manzanas especializadas				
(11) En el Suelo de Expansión 11, el urbanizador podrá utilizar hasta el 25% del Área Neta Urbanizable para actividades residenciales, unifamiliares, bivalentes, conjuntos residenciales y multifamiliares				
(12) En el Suelo de Expansión 12, el urbanizador podrá utilizar hasta el 25% del Área Neta Urbanizable para actividades residenciales, unifamiliares, bivalentes, conjuntos residenciales y multifamiliares				
(13) En el Suelo de Expansión 13, el urbanizador podrá utilizar hasta el 25% del Área Neta Urbanizable para actividades residenciales, unifamiliares, bivalentes, conjuntos residenciales y multifamiliares				
(14) En el Suelo de Expansión 14, el urbanizador podrá utilizar hasta el 25% del Área Neta Urbanizable para actividades residenciales, unifamiliares, bivalentes, conjuntos residenciales y multifamiliares				
(15) En el Suelo de Expansión 15, el urbanizador podrá utilizar hasta el 25% del Área Neta Urbanizable para actividades residenciales, unifamiliares, bivalentes, conjuntos residenciales y multifamiliares				
(16) En el Suelo de Expansión 16, el urbanizador podrá utilizar hasta el 25% del Área Neta Urbanizable para actividades residenciales, unifamiliares, bivalentes, conjuntos residenciales y multifamiliares				
(17) En el Suelo de Expansión 17, el urbanizador podrá utilizar hasta el 25% del Área Neta Urbanizable para actividades residenciales, unifamiliares, bivalentes, conjuntos residenciales y multifamiliares				
(18) En el Suelo de Expansión 18, el urbanizador podrá utilizar hasta el 25% del Área Neta Urbanizable para actividades residenciales, unifamiliares, bivalentes, conjuntos residenciales y multifamiliares				
(19) En el Suelo de Expansión 19, el urbanizador podrá utilizar hasta el 25% del Área Neta Urbanizable para actividades residenciales, unifamiliares, bivalentes, conjuntos residenciales y multifamiliares				
(20) En el Suelo de Expansión 20, el urbanizador podrá utilizar hasta el 25% del Área Neta Urbanizable para actividades residenciales, unifamiliares, bivalentes, conjuntos residenciales y multifamiliares				
(21) En el Suelo de Expansión 21, el urbanizador podrá utilizar hasta el 25% del Área Neta Urbanizable para actividades residenciales, unifamiliares, bivalentes, conjuntos residenciales y multifamiliares				
(22) En el Suelo de Expansión 22, el urbanizador podrá utilizar hasta el 25% del Área Neta Urbanizable para actividades residenciales, unifamiliares, bivalentes, conjuntos residenciales y multifamiliares				
(23) En el Suelo de Expansión 23, el urbanizador podrá utilizar hasta el 25% del Área Neta Urbanizable para actividades residenciales, unifamiliares, bivalentes, conjuntos residenciales y multifamiliares				
(24) En el Suelo de Expansión 24, el urbanizador podrá utilizar hasta el 25% del Área Neta Urbanizable para actividades residenciales, unifamiliares, bivalentes, conjuntos residenciales y multifamiliares				
(25) En el Suelo de Expansión 25, el urbanizador podrá utilizar hasta el 25% del Área Neta Urbanizable para actividades residenciales, unifamiliares, bivalentes, conjuntos residenciales y multifamiliares				
(26) En el Suelo de Expansión 26, el urbanizador podrá utilizar hasta el 25% del Área Neta Urbanizable para actividades residenciales, unifamiliares, bivalentes, conjuntos residenciales y multifamiliares				
(27) En el Suelo de Expansión 27, el urbanizador podrá utilizar hasta el 25% del Área Neta Urbanizable para actividades residenciales, unifamiliares, bivalentes, conjuntos residenciales y multifamiliares				
(28) En el Suelo de Expansión 28, el urbanizador podrá utilizar hasta el 25% del Área Neta Urbanizable para actividades residenciales, unifamiliares, bivalentes, conjuntos residenciales y multifamiliares				
(29) En el Suelo de Expansión 29, el urbanizador podrá utilizar hasta el 25% del Área Neta Urbanizable para actividades residenciales, unifamiliares, bivalentes, conjuntos residenciales y multifamiliares				
(30) En el Suelo de Expansión 30, el urbanizador podrá utilizar hasta el 25% del Área Neta Urbanizable para actividades residenciales, unifamiliares, bivalentes, conjuntos residenciales y multifamiliares				
(31) En el Suelo de Expansión 31, el urbanizador podrá utilizar hasta el 25% del Área Neta Urbanizable para actividades residenciales, unifamiliares, bivalentes, conjuntos residenciales y multifamiliares				
(32) En el Suelo de Expansión 32, el urbanizador podrá utilizar hasta el 25% del Área Neta Urbanizable para actividades residenciales, unifamiliares, bivalentes, conjuntos residenciales y multifamiliares				
(33) En el Suelo de Expansión 33, el urbanizador podrá utilizar hasta el 25% del Área Neta Urbanizable para actividades residenciales, unifamiliares, bivalentes, conjuntos residenciales y multifamiliares				
(34) En el Suelo de Expansión 34, el urbanizador podrá utilizar hasta el 25% del Área Neta Urbanizable para actividades residenciales, unifamiliares, bivalentes, conjuntos residenciales y multifamiliares				
(35) En el Suelo de Expansión 35, el urbanizador podrá utilizar hasta el 25% del Área Neta Urbanizable para actividades residenciales, unifamiliares, bivalentes, conjuntos residenciales y multifamiliares				
(36) En el Suelo de Expansión 36, el urbanizador podrá utilizar hasta el 25% del Área Neta Urbanizable para actividades residenciales, unifamiliares, bivalentes, conjuntos residenciales y multifamiliares				
(37) En el Suelo de Expansión 37, el urbanizador podrá utilizar hasta el 25% del Área Neta Urbanizable para actividades residenciales, unifamiliares, bivalentes, conjuntos residenciales y multifamiliares				
(38) En el Suelo de Expansión 38, el urbanizador podrá utilizar hasta el 25% del Área Neta Urbanizable para actividades residenciales, unifamiliares, bivalentes, conjuntos residenciales y multifamiliares				
(39) En el Suelo de Expansión 39, el urbanizador podrá utilizar hasta el 25% del Área Neta Urbanizable para actividades residenciales, unifamiliares, bivalentes, conjuntos residenciales y multifamiliares				
(40) En el Suelo de Expansión 40, el urbanizador podrá utilizar hasta el 25% del Área Neta Urbanizable para actividades residenciales, unifamiliares, bivalentes, conjuntos residenciales y multifamiliares				
(41) En el Suelo de Expansión 41, el urbanizador podrá utilizar hasta el 25% del Área Neta Urbanizable para actividades residenciales, unifamiliares, bivalentes, conjuntos residenciales y multifamiliares				
(42) En el Suelo de Expansión 42, el urbanizador podrá utilizar hasta el 25% del Área Neta Urbanizable para actividades residenciales, unifamiliares, bivalentes, conjuntos residenciales y multifamiliares				
(43) En el Suelo de Expansión 43, el urbanizador podrá utilizar hasta el 25% del Área Neta Urbanizable para actividades residenciales, unifamiliares, bivalentes, conjuntos residenciales y multifamiliares				
(44) En el Suelo de Expansión 44, el urbanizador podrá utilizar hasta el 25% del Área Neta Urbanizable para actividades residenciales, unifamiliares, bivalentes, conjuntos residenciales y multifamiliares				
(45) En el Suelo de Expansión 45, el urbanizador podrá utilizar hasta el 25% del Área Neta Urbanizable para actividades residenciales, unifamiliares, bivalentes, conjuntos residenciales y multifamiliares				
(46) En el Suelo de Expansión 46, el urbanizador podrá utilizar hasta el 25% del Área Neta Urbanizable para actividades residenciales, unifamiliares, bivalentes, conjuntos residenciales y multifamiliares				
(47) En el Suelo de Expansión 47, el urbanizador podrá utilizar hasta el 25% del Área Neta Urbanizable para actividades residenciales, unifamiliares, bivalentes, conjuntos residenciales y multifamiliares				
(48) En el Suelo de Expansión 48, el urbanizador podrá utilizar hasta el 25% del Área Neta Urbanizable para actividades residenciales, unifamiliares, bivalentes, conjuntos residenciales y multifamiliares				
(49) En el Suelo de Expansión 49, el urbanizador podrá utilizar hasta el 25% del Área Neta Urbanizable para actividades residenciales, unifamiliares, bivalentes, conjuntos residenciales y multifamiliares				
(50) En el Suelo de Expansión 50, el urbanizador podrá utilizar hasta el 25% del Área Neta Urbanizable para actividades residenciales, unifamiliares, bivalentes, conjuntos residenciales y multifamiliares				
(51) En el Suelo de Expansión 51, el urbanizador podrá utilizar hasta el 25% del Área Neta Urbanizable para actividades residenciales, unifamiliares, bivalentes, conjuntos residenciales y multifamiliares				
(52) En el Suelo de Expansión 52, el urbanizador podrá utilizar hasta el 25% del Área Neta Urbanizable para actividades residenciales, unifamiliares, bivalentes, conjuntos residenciales y multifamiliares				
(53) En el Suelo de Expansión 53, el urbanizador podrá utilizar hasta el 25% del Área Neta Urbanizable para actividades residenciales, unifamiliares, bivalentes, conjuntos residenciales y multifamiliares				
(54) En el Suelo de Expansión 54, el urbanizador podrá utilizar hasta el 25% del Área Neta Urbanizable para actividades residenciales, unifamiliares, bivalentes, conjuntos residenciales y multifamiliares				
(55) En el Suelo de Expansión 55, el urbanizador podrá utilizar hasta el 25% del Área Neta Urbanizable para actividades residenciales, unifamiliares, bivalentes, conjuntos residenciales y multifamiliares				
(56) En el Suelo de Expansión 56, el urbanizador podrá utilizar hasta el 25% del Área Neta Urbanizable para actividades residenciales, unifamiliares, bivalentes, conjuntos residenciales y multifamiliares				
(57) En el Suelo de Expansión 57, el urbanizador podrá utilizar hasta el 25% del Área Neta Urbanizable para actividades residenciales, unifamiliares, bivalentes, conjuntos residenciales y multifamiliares				
(58) En el Suelo de Expansión 58, el urbanizador podrá utilizar hasta el 25% del Área Neta Urbanizable para actividades residenciales, unifamiliares, bivalentes, conjuntos residenciales y multifamiliares				
(59) En el Suelo de Expansión 59, el urbanizador podrá utilizar hasta el 25% del Área Neta Urbanizable para actividades residenciales, unifamiliares, bivalentes, conjuntos residenciales y multifamiliares				
(60) En el Suelo de Expansión 60, el urbanizador podrá utilizar hasta el 25% del Área Neta Urbanizable para actividades residenciales, unifamiliares, bivalentes, conjuntos residenciales y multifamiliares				
(61) En el Suelo de Expansión 61, el urbanizador podrá utilizar hasta el 25% del Área Neta Urbanizable para actividades residenciales, unifamiliares, bivalentes, conjuntos residenciales y multifamiliares				
(62) En el Suelo de Expansión 62, el urbanizador podrá utilizar hasta el 25% del Área Neta Urbanizable para actividades residenciales, unifamiliares, bivalentes, conjuntos residenciales y multifamiliares				
(63) En el Suelo de Expansión 63, el urbanizador podrá utilizar hasta el 25% del Área Neta Urbanizable para actividades residenciales, unifamiliares, bivalentes, conjuntos residenciales y multifamiliares				
(64) En el Suelo de Expansión 64, el urbanizador podrá utilizar hasta el 25% del Área Neta Urbanizable para actividades residenciales, unifamiliares, bivalentes, conjuntos residenciales y multifamiliares				
(65) En el Suelo de Expansión 65, el urbanizador podrá utilizar hasta el 25% del Área Neta Urbanizable para actividades residenciales, unifamiliares, bivalentes, conjuntos residenciales y multifamiliares				
(66) En el Suelo de Expansión 66, el urbanizador podrá utilizar hasta el 25% del Área Neta Urbanizable para actividades residenciales, unifamiliares, bivalentes, conjuntos residenciales y multifamiliares				
(67) En el Suelo de Expansión 67, el urbanizador podrá utilizar hasta el 25% del Área Neta Urbanizable para actividades residenciales, unifamiliares, bivalentes, conjuntos residenciales y multifamiliares				
(68) En el Suelo de Expansión 68, el urbanizador podrá utilizar hasta el 25% del Área Neta Urbanizable para actividades residenciales, unifamiliares, bivalentes, conjuntos residenciales y multifamiliares				
(69) En el Suelo de Expansión 69, el urbanizador podrá utilizar hasta el 25% del Área Neta Urbanizable para actividades residenciales, unifamiliares, bivalentes, conjuntos residenciales y multifamiliares				
(70) En el Suelo de Expansión 70, el urbanizador podrá utilizar hasta el 25% del Área Neta Urbanizable para actividades residenciales, unifamiliares, bivalentes, conjuntos residenciales y multifamiliares				
(71) En el Suelo de Expansión 71, el urbanizador podrá utilizar hasta el 25% del Área Neta Urbanizable para actividades residenciales, unifamiliares, bivalentes, conjuntos residenciales y multifamiliares				
(72) En el Suelo de Expansión 72, el urbanizador podrá utilizar hasta el 25% del Área Neta Urbanizable para actividades residenciales, unifamiliares, bivalentes, conjuntos residenciales y multifamiliares				
(73) En el Suelo de Expansión 73, el urbanizador podrá utilizar hasta el 25% del Área Neta Urbanizable para actividades residenciales, unifamiliares, bivalentes, conjuntos residenciales y multifamiliares				
(74) En el Suelo de Expansión 74, el urbanizador podrá utilizar hasta el 25% del Área Neta Urbanizable para actividades residenciales, unifamiliares, bivalentes, conjuntos residenciales y multifamiliares				
(75) En el Suelo de Expansión 75, el urbanizador podrá utilizar hasta el 25% del Área Neta Urbanizable para actividades residenciales, unifamiliares, bivalentes, conjuntos residenciales y multifamiliares				
(76) En el Suelo de Expansión 76, el urbanizador podrá utilizar hasta el 25% del Área Neta Urbanizable para actividades residenciales, unifamiliares, bivalentes, conjuntos residenciales y multifamiliares				
(77) En el Suelo de Expansión 77, el urbanizador podrá utilizar hasta el 25% del Área Neta Urbanizable para actividades residenciales, unifamiliares, bivalentes, conjuntos residenciales y multifamiliares				
(78) En el Suelo de Expansión 78, el urbanizador podrá utilizar hasta el 25% del Área Neta Urbanizable para actividades residenciales, unifamiliares, bivalentes, conjuntos residenciales y multifamiliares				
(79) En el Suelo de Expansión 79, el urbanizador podrá utilizar hasta el 25% del Área Neta Urbanizable para actividades residenciales, unifamiliares, bivalentes, conjuntos residenciales y multifamiliares				
(80) En el Suelo de Expansión 80, el urbanizador podrá utilizar hasta el 25% del Área Neta Urbanizable para actividades residenciales, unifamiliares, bivalentes, conjuntos residenciales y multifamiliares				
(81) En el Suelo de Expansión 81, el urbanizador podrá utilizar hasta el 25% del Área Neta Urbanizable para actividades residenciales, unifamiliares, bivalentes, conjuntos residenciales y multifamiliares				
(82) En el Suelo de Expansión 82, el urbanizador podrá utilizar hasta el 25% del Área Neta Urbanizable para actividades residenciales, unifamiliares, bivalentes, conjuntos residenciales y multifamiliares				
(83) En el Suelo de Expansión 83, el urbanizador podrá utilizar hasta el 25% del Área Neta Urbanizable para actividades residenciales, unifamiliares, bivalentes, conjuntos residenciales y multifamiliares				
(84) En el Suelo de Expansión 84, el urbanizador podrá utilizar hasta el 25% del Área Neta Urbanizable para actividades residenciales, unifamiliares, bivalentes, conjuntos residenciales y multifamiliares				
(85) En el Suelo de Expansión 85, el urbanizador podrá utilizar hasta el 25% del Área Neta Urbanizable para actividades residenciales, unifamiliares, bivalentes, conjuntos residenciales y multifamiliares				
(86) En el Suelo de Expansión 86, el urbanizador podrá utilizar hasta el 25% del Área Neta Urbanizable para actividades residenciales, unifamiliares, bivalentes, conjuntos residenciales y multifamiliares				
(87) En el Suelo de Expansión 87, el urbanizador podrá utilizar hasta el 25% del Área Neta Urbanizable para actividades residenciales, unifamiliares, bivalentes, conjuntos residenciales y multifamiliares				
(88) En el Suelo de Expansión 88, el urbanizador podrá utilizar hasta el 25% del Área Neta Urbanizable para actividades residenciales, unifamiliares, bivalentes, conjuntos residenciales y multifamiliares				
(89) En el Suelo de Expansión 89, el urbanizador podrá utilizar hasta el 25% del Área Neta Urbanizable para actividades residenciales, unifamiliares, bivalentes, conjuntos residenciales y multifamiliares				
(90) En el Suelo de Expansión 90, el urbanizador podrá utilizar hasta el 25% del Área Neta Urbanizable para actividades residenciales, unifamiliares, bivalentes, conjuntos residenciales y multifamiliares				
(91) En el Suelo de Expansión 91, el urbanizador podrá utilizar hasta el 25% del Área Neta Urbanizable para actividades residenciales, unifamiliares, bivalentes, conjuntos residenciales y multifamiliares				
(92) En el Suelo de Expansión 92, el urbanizador podrá utilizar hasta el 25% del Área Neta Urbanizable para actividades residenciales, unifamiliares, bivalentes, conjuntos residenciales y multifamiliares				
(93) En el Suelo de Expansión 93, el urbanizador podrá utilizar hasta el 25% del Área Neta Urbanizable para actividades residenciales, unifamiliares, bivalentes, conjuntos residenciales y multifamiliares				
(94) En el Suelo de Expansión 94, el urbanizador podrá utilizar hasta el 25% del Área Neta Urbanizable para actividades residenciales, unifamiliares, bivalentes, conjuntos residenciales y multifamiliares				
(95) En el Suelo de Expansión 95, el urbanizador podrá utilizar hasta el 25% del Área Neta Urbanizable para actividades residenciales, unifamiliares, bivalentes, conjuntos residenciales y multifamiliares				
(96) En el Suelo de Expansión 96, el urbanizador podrá utilizar hasta el 25% del Área Neta Urbanizable para actividades residenciales, unifamiliares, bivalentes, conjuntos residenciales y multifamiliares				
(97) En el Suelo de Expansión 97, el urbanizador podrá utilizar hasta el 25% del Área Neta Urbanizable para actividades residenciales, unifamiliares, bivalentes, conjuntos residenciales y multifamiliares				
(98) En el Suelo de Expansión 98, el urbanizador podrá utilizar hasta el 25% del Área Neta Urbanizable para actividades residenciales, unifamiliares, bivalentes, conjuntos residenciales y multifamiliares				
(99) En el Suelo de Expansión 99, el urbanizador podrá utilizar hasta el 25% del Área Neta Urbanizable para actividades residenciales, unifamiliares, bivalentes, conjuntos residenciales y multifamiliares				
(100) En el Suelo de Expansión 100, el urbanizador podrá utilizar hasta el 25% del Área Neta Urbanizable para actividades residenciales, unifamiliares, bivalentes, conjuntos residenciales y multifamiliares				

	Ing. Dennys E. Valverde Sánchez					
	Curadora Urbana No. 1 de Puerto Colombia, Atlántico					
	RADICACION	08573-1-23-0003		DEL	MARTES 10 DE ENERO DE 2023 (10-01-2023)	
	SOLICITANTE	ANGELICA MARIA MOLINARES SOLAR. C.C. No. 22.515.391		Expediente 085-73-1-22-0003	MODIFICACION DE LICENCIA VIGENTE- RESOLUCION No. 290 DEL 06 DE DIC. DE 2021.	
			RESOLUCION 085-73-1-22-0004.			
FECHA DE EXPEDICION	LUNES 23 DE ENERO DE 2023 (23-01-23)		FECHA DE EJECUTORIA	25 ENE 2023	VIGENCIA	-

RESOLUCIÓN Nº 08573-1-23-0004 DEL LUNES 23 DE ENERO DE 2023

Por la cual se concede MODIFICACION DE LICENCIA VIGENTE, otorgada mediante RESOLUCION No. 290 EXPEDIDA EL 06 DE DICIEMBRE DE 2021, POR LA OFICINA ASESORA DE PLANEACION, A LA SEÑORA ANGELICA MARIA MOLINARES SOLAR, EN PREDIO UBICADO EN LA TRANSVERSAL 3A No. 3-280 (Lote 12 Conjunto Residencial LAGOMAR) jurisdicción del municipio de Puerto Colombia.

16. Que, revisada la documentación, los planos aprobados por la Oficina Asesora De Planeación, el plano modificado y el marco normativo vigente, este despacho encuentra viable la petición de modificación detallada en el considerando 9 de este acto administrativo, de licencia vigente otorgada mediante resolución No. 290 del 06 de diciembre de 2021, presentada por la señora ANGELICA MARIA MOLINARES SOLAR.
17. Que, en mérito a lo expuesto, la Curadora Urbana Número Uno del Municipio de Puerto Colombia Atlántico, Ingeniera **DENNYS ESTHER VALVERDE SANCHEZ**,

RESUELVE:

ARTÍCULO 1º.- Otorgar modificación de la licencia urbanística de construcción en la modalidad de obra nueva, concedida mediante la resolución No. 290 del 06 de diciembre de 2021 por la Oficina Asesora de Planeación del municipio de Puerto Colombia, vigente; en el sentido de declarar que la vivienda unifamiliar de dos plantas y altillo, aprobada, está construida en el lote 12A, ubicado en la Transversal 3A No 3-280, Lote 12A, Conjunto Residencial Lagomar, identificado con el folio de matrícula inmobiliaria No. 040-637535, resultado de la subdivisión aprobada mediante resolución No. 50 de 2022, predio de su propiedad.

PARAGRAFO: Hace parte integral de este acto administrativo un (01) plano arquitectónico.

ARTICULO 2º. La presente modificación de licencia no prorroga los términos de la licencia urbanística de construcción en la modalidad de obra nueva otorgada mediante la resolución Nº290 de diciembre 06 de 2021 otorgada por la Oficina Asesora de Planeación del municipio de Puerto Colombia.

ARTICULO 3º. Los demás apartes de la resolución Nº290 de diciembre 06 de 2021, se mantienen.


ARTICULO 4º. Contra la presente resolución proceden los recursos de reposición y apelación propios de la vía gubernativa dentro de los diez (10) días siguientes a la notificación ante el Curador Urbano y el último se interpondrá ante la Oficina Asesora de Planeación Municipal o en su defecto ante el Alcalde Municipal de Puerto Colombia, conforme a lo establecido en el artículo 2.2.6.1.2.3.9 del Decreto 1077 de 2015 y el artículo 76 de la ley 1437 de 2011.

Expedida en Puerto Colombia – Atlántico

NOTIFIQUESE Y CUMPLASE


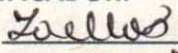
Dada en el Municipio de Puerto Colombia – Atlántico el lunes 23 de enero de dos mil veintitrés (2023).

Vo.Bo. Jurídica	Vo.Bo. Arquitectura	Vo.Bo. Coordinación L. y A.	FIRMA CURADOR
Dra. LIANE SAUMET MENDINUT	Arg. ELKIN MEZA DEL VALLE	Arg. ELKIN MEZA DEL V.	Ing. DENNYS VALVERDE SANCHEZ
T.P. 177953 CSI	M.P. A08262005-72311513	CSO 05698 T.P. 86950	
Abog. LIANE SAUMET M.	Arg. ELKIN MEZA DEL V.	Abog. ELKIN MEZA DEL V.	

	Ing. Dennys E. Valverde Sánchez Curadora Urbana No. 1 de Puerto Colombia, Atlántico					
	RADICACION		08573-1-23-0003		DEL	MARTES 10 DE ENERO DE 2023 (10-01-2023)
	SOLICITANTE		ANGELICA MARIA MOLINARES SOLAR. C.C. No. 22.515.391		Expediente 085-73-1-22-0003	MODIFICACION DE LICENCIA VIGENTE- RESOLUCION No. 290 DEL 06 DE DIC. DE 2021.
					RESOLUCION 085-73-1-22-0004	
FECHA DE EXPEDICION		LUNES 23 DE ENERO DE 2023 (23-01-23)		FECHA DE EJECUTORIA	25 ENE 2023	VIGENCIA

RESOLUCIÓN N° 08573-1-23-0004 DEL LUNES 23 DE ENERO DE 2023

Por la cual se concede MODIFICACION DE LICENCIA VIGENTE, otorgada mediante RESOLUCION No. 290 EXPEDIDA EL 06 DE DICIEMBRE DE 2021, POR LA OFICINA ASESORA DE PLANEACION, A LA SEÑORA ANGELICA MARIA MOLINARES SOLAR, EN PREDIO UBICADO EN LA TRANSVERSAL 3A No. 3-280 (Lote 12 Conjunto Residencial LAGOMAR) jurisdicción del municipio de Puerto Colombia.

NOTIFICACION PERSONAL			
RESOLUCION No.	08573-1-23-0004	DEL	LUNES 23 DE ENERO DE 2023 (23-01-23)
HOY <u>24 ENE 2023</u> SE NOTIFICA PERSONALMENTE A LA SEÑORA ANGELICA MARIA MOLINARES SOLAR , IDENTIFICADA CON LA CEDULA DE CIUDADANÍA NO. 22.515.391 EXPEDIDA EN BARRANQUILLA-ATLÁNTICO, EN CALIDAD DE PROPIETARIO.			
EL NOTIFICADO:			
Firma:			
Nombre completo:	Angelica Maria Molinare Solar		
CC. N°:	22515391 B/quita		
EL NOTIFICADOR:			
Firma:			
Nombre completo:	Zoello Voneso Altahona Bosch		
CC. N°:	1044.433.624		
CONSTANCIA DE EJECUTORIA RESOLUCION 085-73-1-23-0004			
HOY <u>25 ENE 2023</u> QUEDA EJECUTORIA ESTA RESOLUCION, HASTA EL <u>05 DIC 2023</u> .			
LA CURADORA 